



Stížnost na nečinnost Magistrátu hl. m. Prahy a podnět k prošetření závažného pochybení ve 100% vlastněné městské společnosti Prague City Tourism a.s.

Materiál předkládá: Ing. Ondřej Prokop, předseda Výboru kontrolního ZHMP

Návrh usnesení:

Výbor kontrolní ZHMP

Přílohy:

Volný dokument

Volný dokument

Volný dokument

Volný dokument

Zpracoval: JUDr. Adrián Radošinský, ředitel LEG MHMP

Vážená paní předsedkyně, vážený pane předsedo,
vážené členky a vážení členové Kontrolního výboru,

obracím se na Vás s naléhavým podnětem k výkonu Vašich kontrolních pravomocí dle zákona o hlavním městě Praze. Důvodem je zjištění závažného porušení zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v městské společnosti Prague City Tourism a.s. (dále jen „PCT“), a následná neochota Magistrátu hl. m. Prahy (dále jen „MHMP“) se tímto pochybením zabývat.

Skutkový stav:

Společnost PCT, 100% vlastněná hl. m. Prahou, uzavřela dne 27. 9. 2023 objednávku č. KS/21/2023. Tuto smlouvu však v zákonné lhůtě 3 měsíců nezveřejnila v registru smluv, čímž se smlouva stala od počátku neplatnou. Tuto skutečnost vedení PCT samo explicitně přiznává v „Dohodě o vypořádání závazků“ ze dne 20. 5. 2024 (viz Příloha 1).

Ve snaze věc řešit standardní cestou jsem podal oznámení na MHMP dle zákona o ochraně oznamovatelů. Toto oznámení (č.j. W/09/2025) bylo dne 19. 8. 2025 formálně odloženo s odůvodněním, že MHMP není příslušný k prošetřování svých dceřiných společností (viz Příloha 2). Tento postoj je v příkrém rozporu s odpovědností města jako řádného hospodáře a jediného akcionáře.

Žádost:

Vzhledem k výše uvedenému selhání exekutivy Vás žádám, aby Kontrolní výbor Zastupitelstva hl. m. Prahy:

1. **Zahájil mimořádnou kontrolu** ve společnosti Prague City Tourism a.s. zaměřenou na dodržování zákona o registru smluv a na interní procesy pro zadávání a administraci smluv.
2. **Prověřil postup a závěry odboru právní podpory MHMP** při odložení mého původního oznámení.
3. **Přijal usnesení doporučující Zastupitelstvu hl. m. Prahy** uložení nápravných opatření a vyvození odpovědnosti vůči vedení společnosti PCT.

Jsem přesvědčen, že se jedná o závažné systémové selhání, které spadá přímo do Vaší kontrolní působnosti.

S pozdravem,

Jiří Havlíček

Od: Jiří Havlíček <jirihavlicek977@gmail.com>

Datum: pátek, 24. října 2025 v 9:41

Komu: Nacher Patrik (ZHMP) <Patrik.Nacher@praha.eu>, Prokop Ondřej (ZHMP) <Ondrej.Prokop@praha.eu>

Předmět: Fwd: Stížnost na nečinnost Magistrátu hl. m. Prahy a podnět k prošetření závažného pochybení ve 100% vlastněné městské společnosti Prague City Tourism a.s.

Věc: Stížnost na nečinnost Magistrátu hl. m. Prahy a podnět k prošetření závažného pochybení ve 100% vlastněné městské společnosti Prague City Tourism a.s.

Vážený pane,

obracím se na Vás ve věci, která odhaluje nejen závažné selhání v hospodaření městské společnosti Prague City Tourism a.s. (dále jen „PCT“), ale i alarmující neochotu a formální alibismus ze strany úředního aparátu Magistrátu hl. m. Prahy (dále jen „MHMP“) tento problém řešit. Činím tak s plným vědomím, že Pirátská strana, kterou reprezentujete, staví svůj politický program na principech transparentnosti, a věřím, že tento stav pro Vás bude nepřijatelný.

Dne 31. 7. 2025 jsem v souladu se zákonem o ochraně oznamovatelů podal na MHMP oznámení (vedené pod č.j. W/09/2025) ohledně porušení zákona o registru smluv ze strany PCT. Konkrétně šlo o nezveřejnění objednávky č. KS/21/2023, což vedlo k neplatnosti smlouvy od samého počátku. Důkazem tohoto pochybení je samotná „Dohoda o vypořádání závazků“ ze dne 20. 5. 2024, v níž vedení PCT toto selhání samo přiznává.

Odpověď, kterou jsem obdržel od odboru právní podpory MHMP, je však naprosto neakceptovatelná a svědčí o snaze vyhnout se odpovědnosti. Magistrát můj podnět formálně **odložil** s argumentem, že jeho interní oznamovací systém není příslušný k prošetřování dceřiných společností a že se mám obrátit na interní systém PCT.

Tento postoj je z hlediska správy majetku města zcela absurdní. Hlavní město Praha je **100% akcionářem** PCT a má nejen právo, ale především **povinnost** vykonávat svá vlastnická práva a dohlížet na řádné hospodaření a dodržování zákonů ve svých firmách. Schovávat se za formální příslušnost oznamovacího systému v situaci, kdy existuje důvodné podezření na porušování zákona v městské firmě, je projevem alibismu a rezignace na řádnou správu.

Vážený pane, úřední cesta selhala. Proto se nyní obracím přímo na Vás jako na politika odpovědného občanům. Žádám Vás, abyste z titulu své funkce a politické odpovědnosti tento formalistický přístup prolomil a zajistil skutečnou kontrolu a nápravu.

Opakovaně a s ještě větší naléhavostí žádám o:

1. **Zahájení okamžité vlastnické kontroly** ve společnosti Prague City Tourism a.s. se zaměřením na proces uzavírání a zveřejňování smluv, aby bylo zjištěno, zda se jedná o systémové, či individuální selhání.

2. **Vyvození jednoznačné personální odpovědnosti** vůči osobám ve vedení společnosti, které byly v dané době za tento proces odpovědné a jejichž jednáním či nečinnostmi k porušení zákona došlo.

Dovoluji si Vás upozornit, že vzhledem k předchozí nečinnosti magistrátních orgánů je má trpělivost vyčerpána. Pokud ani na základě tohoto přímého politického podnětu nedojde k viditelným a důvěryhodným krokům vedoucím k prošetření této záležitosti a vyvození odpovědnosti, budu to považovat za finální potvrzení, že Praha nemá zájem na řešení problému. V takovém případě nebudu dále váhat a podám podnět na **Národní centrálu proti organizovanému zločinu**, neboť existuje důvodná obava, zda se nejedná o záměrné a systémové obcházení zákona, které by mohlo zakrývat nestandardní postupy či potenciální korupční jednání.

Věřím, že jako zástupci Pirátské strany nenecháte tuto situaci bez povšimnutí a prokážete, že transparentnost a odpovědnost pro Vás nejsou jen prázdná slova.

Očekávám Vaše vyjádření o krocích, které osobně v této věci podniknete.

S pozdravem,



VYROZUMĚNÍ O POSOUZENÍ OZNÁMENÍ

dle zákona č. 171/2023 Sb., o ochraně oznamovatele, v platném znění (dále jako „Zákon“)

V Praze dne 19. srpna 2025

Ad č.j.: W/09/2025

Zpracoval: Mgr. Bc. Roman Borovička

oddělení kontrolně-metodické, odbor právní podpory Magistrátu hl. m. Prahy
(dále jen „příslušná osoba“)

Vyrozumění o odložení věci č. j. W/09/2025

Vážený oznamovateli,

dne 31. 7. 2025 jsem prostřednictvím e-mailu obdržel Vámi zaslané podání, které se týkalo pozdního uveřejnění objednávky zpracování koncepce pražských trhů, vedené pod č.j. W/09/2025. Dne 4. 8. 2025 Vám bylo odesláno Potvrzení o přijetí Vašeho oznámení dle Zákona a současně jste byl vyzván k doplnění Vašeho oznámení, neboť bylo značně neurčité, nebylo z něj možné dovodit v jaké věci se na nás obrácíte a v čem konkrétně spatřujete porušení oblastí daných Zákonem. Stejně tak jste byl vyzván ke konkretizaci Vašeho vztahu k hl. m. Praze.

Dne 4. 8. 2025 jste své podání doplnil v tom smyslu, že ve vztahu k hl. m. Praze jste dle § 2 odst. 3 písm. h) Zákona vykonával dobrovolnickou činnost, při níž jste se dostal k informacím, které ve svém podání uvádíte. Dále jste uvedl, že pozdní uveřejnění smlouvy v registru smluv může porušovat právní předpisy v oblasti hospodářské soutěže, veřejných dražeb a zadávání veřejných zakázek, příp. vykazovat znaky trestněprávního jednání.

Nahlédnutím a ověřením v registru smluv jsme zjistili, že objednávka, resp. smlouva (Koncepce pražských trhů), o níž konstatujete, že byla opožděně uveřejněna v registru smluv, byla uzavřena mezi společnostmi **Prague City Tourism a.s.**, sídlem Žatecká 110/2, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČO: 073 12 890 (dále jen „Společnost“) a paní **Mgr. Kristýnou Drápalovou**, IČO: 179 07 659 jako podnikající fyzickou osobou, a nikoli jako členkou zastupitelstva hl. m. Prahy.

Vnitřní oznamovací systém **hl. m. Prahy** je v souladu se Zákonem koncipován k přijímání oznámení, která obsahují informace o možném protiprávním jednání, k němuž došlo nebo má dojít u osoby, pro niž oznamovatel, byť zprostředkovaně, vykonával nebo vykonává práci nebo jinou obdobnou činnost, nebo u osoby, se kterou oznamovatel byl nebo je v kontaktu v souvislosti s výkonem práce nebo jiné obdobné činnosti.

V případě hl. m. Prahy jako povinného subjektu dle Zákona je potenciálním oznamovatelem zaměstnanec hl. m. Prahy (například zaměstnanec zařazený do Magistrátu hl. m. Prahy, Městské policie hl. m. Prahy apod.) a osoba, která se o takové místo uchází. Oznamovatelem mohou být také další osoby vykonávající jinou činnost pro hlavní město Prahu, jako například členové Zastupitelstva hl. m. Prahy, členové výborů a komisi v rámci hlavního města Prahy atp.

Oznamovatelem může být i osoba samostatně výdělečně činná či zaměstnanec společnosti, která hl. m. Praze na základě obchodního nebo jiného vztahu dodává či od něj odebírá zboží, služby, stavební práce nebo jiné plnění.

Naopak oznamovatelem dle Zákona není zaměstnanec organizace zřízené či založené hl. m. Prahou, popř. společnosti, v níž má hl. m. Praha majetkovou účast, jde-li o oznámení, které nesouvisí s činností orgánů hlavního města Prahy. V takovém případě může potenciální oznamovatel primárně využít vnitřní oznamovací systém dané organizace, nikoli vnitřní oznamovací systém hl. m. Prahy. Pokud organizace vnitřní oznamovací systém nemá, může oznamovatel využít vnější oznamovací systém provozovaný Ministerstvem spravedlnosti. Samozřejmě, možnost oznámit takové protiprávní jednání orgánům činným v trestním řízení, či příslušnému správnímu orgánu, tím není dotčena.

Společnost je dle § 2 odst. 1 písm. m) ve spojení s § 3 zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o RS“) povinna uveřejňovat některé soukromoprávní smlouvy v registru smluv, přičemž neuveřejnění takové smlouvy do 3 měsíců od jejího uzavření má dle § 7 odst. 1 téhož zákona následek jejího zrušení od počátku. Naopak na fyzické osoby, jakou je i paní zastupitelka Mgr. Drápalová, tj. osoby odlišné od osob uvedených v § 2 odst. 1 zákona o RS se povinnost uveřejňovat soukromoprávní smlouvy v registru smluv nevztahuje. Z výše uvedeného tedy vyplývá, že neměla-li a nemá-li paní Mgr. Drápalová povinnost uveřejňovat smlouvy, jichž je smluvní stranou, pak se ani nemůže jejich neuveřejněním dopustit protiprávního jednání.

Jiným slovy, vnitřní oznamovací systém hl. m. Prahy je příslušný k prošetřování oznamovaných jednání, která se týkají hl. m. Prahy, nikoli jiných subjektů. Tedy, příslušné osoby povinného subjektu, kterým je hl. m. Praha, nemohou prošetřovat okolnosti uzavření a zveřejnění smlouvy jejímiž stranami jsou Společnost a paní Mgr. Kristýna Drápalová, nikoli však hl. m. Praha.

Jako příslušná osoba ve smyslu Zákona Vás tak tímto informuji, že v rámci posouzení Vašeho podání byl učiněn závěr, že Vaše oznámení nenaplňuje věcnou působnost Zákona, a proto jsem shledal, že Vaše oznámení nespadá do jeho působnosti. Osobní působností se proto příslušná

osoba již podrobněji nezabývala. Nebyly zjištěny jiné skutečnosti, které by nás opravňovaly ve věci konat. Z tohoto důvodu je věc odložena.

Nad rámec uvedeného si Vám dovoluujeme zdvořile sdělit, že Společnost je povinným subjektem dle Zákona, a tedy provozuje vlastní vnitřní oznamovací systém, na který je možné se případně, za podmínek daných Zákonem, mj. prokázání osobní a věcné působnosti, s důvěrou obrátit. Jak je již uvedeno výše, hl. m. Praha není stranou této smlouvy (Těmi jsou Společnost a Mgr. Kristýna Drápalová.), a z tohoto důvodu ani nemá možnost do tohoto soukromoprávního vztahu jakkoli zasahovat, a to i přes skutečnost, že je jediným akcionářem výše uvedené Společnosti a že pani Mgr. Drápalová je neuvolněnou členkou zastupitelstva hl. m. Prahy.

Současně Vás poučuji, že učiněným závěrem prošetření Vašeho oznámení ze dne 19. srpna 2025, č.j. W/09/2025 není dotčeno Vaše právo učinit oznámení u Společnosti, u orgánu veřejné moci příslušného dle jiného právního předpisu, prostřednictvím vnějšího oznamovacího systému Ministerstva spravedlnosti dle § 13 a n. Zákona, popř. oznámení uveřejnit.

V případě jakýchkoliv dotazů jsem Vám k dispozici.

Děkujeme Vám za projevenou důvěru.



podpis příslušné osoby

V Praze dne 19. srpna 2025

dohoda o vypořádání závazků

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

mezi

Prague City Tourism a.s.

se sídlem Žatecká 110/2, 110 00 Praha 1 — Staré Město
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze
pod sp. zn. B 23670
IČO 07312890
DIČ CZ07312890
zastoupená Mgr. Františkem Ciprem, předsedou představenstva
Mgr. Janou Adamcovou, místopředsedkyní představenstva

dále jen „Objednatel“

a

Mgr. Kristýna Drápalová

se sídlem xxx, 182 00 Praha 8 - Troja
IČO 17907659

dále jen „Dodavatel“

Dodavatel a Objednatel dále jednotlivě také jen jako „Smluvní strana“ a společně také jen jako
„Smluvní strany“

1. popis skutkového stavu

- 1.1 Objednatel vystavil dne 27.09.2023 objednávku č. KS/21/2023 (dále jen „Objednávka“), která byla Dodavatelem akceptována a jejímž předmětem bylo zpracování dokumentu „Koncepce pražských trhů“ dle specifikace uvedené v Objednávce.
- 1.2 Objednatel je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv a má povinnost Objednávku zveřejnit postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“).
- 1.3 Obě Smluvní strany shodně konstatují, že do okamžiku sjednání této Dohody o vypořádání závazků (dále jen „Dohoda“) nedošlo k uveřejnění Objednávky v Registru smluv, a že jsou si vědomy právních následků s tím spojených.
- 1.4 V zájmu úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících z původně sjednané Objednávky, s ohledem na skutečnost, že obě strany jednaly s vědomím závaznosti uzavřené Objednávky a v souladu s jejím obsahem plnily, co si vzájemně ujednaly, a ve snaze napravit stav vzniklý v důsledku neuveřejnění Objednávky v registru smluv, sjednávají Smluvní strany tuto Dohodu.

2. práva a závazky smluvních stran

- 2.1 Smluvní strany prohlašují, že obsah vzájemných práv a povinností, který sjednávají touto Dohodou, je zcela a beze zbytku vyjádřen textem původně sjednané Objednávky, která tvoří pro tyto účely Přílohu č. 1 této Dohody.
- 2.2 Smluvní strany prohlašují, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění na základě původně sjednané Objednávky považují za plnění dle této Dohody, že v souvislosti se vzájemně poskytnutým plněním nebudou vzájemně vznášet vůči druhé Smluvní straně nároky z titulu bezdůvodného obohacení, a že všechna ustanovení původní Objednávky jsou platná.
- 2.3 Smluvní strany prohlašují, že veškerá budoucí plnění z této Dohody, která mají být od okamžiku jejího uveřejnění v registru smluv plněna v souladu s obsahem vzájemných závazků vyjádřených v Příloze č. 1 této Dohody, budou splněna podle sjednaných podmínek.
- 2.4 Objednatel se tímto zavazuje k neprodlenému zveřejnění této Dohody a Přílohy č. 1 k této Dohodě v registru smluv. Smluvní strany s uveřejněním plného znění této Dohody v registru smluv souhlasí.

3. závěrečná ustanovení

- 3.1 Tato Dohoda je vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálu, kdy každé Smluvní straně náleží jedno vyhotovení.
- 3.2 Tato Dohoda nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 3.3. Nedílnou součástí této Dohody je Příloha č. 1 - Objednávka č. KS/21/2023
- 3.4 Smluvní strany prohlašují, že si tuto Dohodu přečetly, že s obsahem této Dohody zcela a bez výhrad souhlasí, že tato Dohoda byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle prosté jakéhokoliv omylu či nátlaku, na jejich straně nejsou žádné překážky, které by bránily sjednání a podpisu této Dohody, a že je podepisují bez jakéhokoliv donucení či nátlaku. Na důkaz toho připojují Smluvní strany své podpisy.

podpisy smluvních stran na další stránce

za Objednatele

V Praze dne 20.05.2024

Mgr. František Cipro
předseda představenstva
Prague City Tourism, a.s.

Mgr. Jana Adamcová
místopředsedkyně představenstva
Prague City Tourism, a.s.

Dodavatel

V Praze dne 20.05.2024

Mgr. Kristýna Drápalová

Objednávka KS/21/2023

Datum vystavení objednávky 27.09.2023

Dodavatel

Název Mgr. Kristýna Drápalová

Sídlo x0078, Praha 8 – Troja, 182 00

IČ 17907659

DIČ Klikněte nebo klepněte sem a zadejte text.

Kontaktní osoba (jméno/tel./e-mail) xxx/xxx/xxx

Objednatel

Název Prague City Tourism a.s.

Sídlo Žatecká 110/2, 110 00 Praha 1

IČ 07312890

DIČ CZ 07312890

Předmět objednávky

V rámci naplňování Konceptu příjezdového cestovního ruchu HMP a Strategického plánu HMP u Vás tímto objednááme zpracování dokumentu „Koncepte pražských trhů“.

Koncepce bude obsahovat především následující:

- přehled aktuálního stavu v Praze a jeho SWOT analýzu (kde, kdy a jaké trhy se nyní konají, jak Praha vybírá jejich provozovatele, jak je aktuálně nastaven vztah mezi městem a provozovatelem z hlediska práv a povinností apod.)
- rešerši a koncepce trhů vybraných zahraničních i tuzenských městech
- návrh zásad urbanistického uspořádání, designu stánků, vizuálního stylu trhů, skladby sortimentu, doprovodného programu a provozního řádu
- varianty obchodního vztahu mezi Prahou a provozovateli trhů
- proces výběru provozovatele
- návrh konkrétních řešení pro vybrané lokality, a to Staroměstské náměstí, Václavské náměstí, Ovocný trh a náměstí Republiky
- doporučení dalších vhodných lokalit na území HMP

Koncepce bude zpracována ve 2 fázích:

1. fáze – zpracování draftu dokumentu k dalšímu projednávání; termín 31. 12. 2023.
2. fáze – finalizace dokumentu; termín: 31. 3. 2024

Fakturace:

Po dodání výstupu první fáze 40% ceny, doplatek 60% po dodání finálního výstupu.

Maximální cena bez DPH [Klikněte nebo klepněte sem a zadejte text.](#)

Včetně DPH 198 000 Kč

Faktura bude vystavena dle skutečnosti. Minimální splatnost faktury je 30 dní od jejího doručení.

Dodavatel je povinen do textu faktury vždy uvést číslo této objednávky. V případě, že číslo objednávky nebude na faktuře uvedeno, bude nezaúčtovaná faktura vrácena dodavateli zpět k doplnění. Povinným údajem na faktuře, či v příloze faktury je detailní finanční přehled provedených prací, poskytnutých služeb, materiálu, rozpis dodávky, předávací protokol atd.

Smluvní vztah založený touto objednávkou nabývá platnosti dnem závazného potvrzení objednávky druhou smluvní stranou. V souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění nabývá ve stanovených případech objednávka účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že pokud tato objednávka podléhá zákonné povinnosti uveřejnění v registru smluv, bude uveřejněna společností Prague City Tourism, a.s. Pokud dodavatel zahájí plnění dle této objednávky, aniž by předem písemně potvrdil její akceptaci, považuje se objednávka zahájením plnění za bezvýhradně potvrzenou.

Kontaktní osoba xxx

Telefon: xxx

Email xxx

Středisko 603 – Kvalita služeb

Podpis příkazce operace

Bankovní spojení PPF Banka, a.s., Praha 6 č.ú. 2030690005 Kód banky 6000

Podpis představenstva pouze u objednávek nad 50.000 Kč bez DPH

Souhlasím

Mgr. František Cipro
předseda představenstva

Mgr. Jana Adamcová
místopředsedkyně představenstva

Ing. Miroslav Karel, MBA
člen představenstva